



PROYECTO PARA LA DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN, REPOSICIÓN DE SOLERÍA Y ACONDICIONAMIENTO DE LA CUBIERTA DE 82 LOCALES, EN EL PASEO MARÍTIMO DE LA ZONA DEPORTIVA DEL PUERTO DE FUENGIROLA

ARQUITECTO: JUAN FCO. MARTINEZ BENAVIDES

DOCUMENTO N° 4: PRESUPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO UE CUBIERTA CUBIERTA Pº REY DE ESPAÑA					
SUBCAPÍTULO CUB 01 ACTUACIONES PREVIAS					
DTM020	u	DESMONTAJE DE PAPELERA			
		Desmontaje de papelera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la reparación de desperfectos en la superficie de apoyo			
mo087	0,136 h	Ayudante construcción de obra civil.	16,43	2,23	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	2,20	0,04	
		Mano de obra			2,23
		Otros			0,04
		TOTAL PARTIDA			2,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

01.06	u	LEVANTADO DE FAROLA			
		Levantado de farola (por personal especializado y autorizado por la empresa suministradora). Previo desconexión, p.p. de desinstalación de todo el cableado hasta caja de conexiones en mastil, arqueta en pavimento, incluso elementos de protección y anclaje. Incluida maquinaria para la realización de los trabajos y medios auxiliares necesarios.			
m05mai040	0,150 h	Martillo eléctrico	2,80	0,42	
mo003	0,590 h	Oficial 1º electricista	18,13	10,70	
mo102	0,250 h	Ayudante electricista	16,40	4,10	
mo113	0,200 h	Peón ordinario construcción.	16,16	3,23	
%0300	3,000 %	Medios auxiliares	18,50	0,56	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	19,00	0,38	
		Mano de obra			18,03
		Otros			1,36
		TOTAL PARTIDA			19,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO CUB 02 TRABAJOS DE CAMPO (CATAS)					
CAT	u	CATA DE INSPECCION EN FORJADO DE HA			
		Apertura de cata, para inspección de la separación existente en las juntas estructurales, a fin de determinar las longitudes de solapes de las bandas de refuerzo y unión de la membrana impermeabilizante de poliuretano en las juntas.			
mt51pav010d	0,640 m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión	6,05	3,87	
m05mai040	0,483 h	Martillo eléctrico	2,80	1,35	
mo113	0,900 h	Peón ordinario construcción.	16,16	14,54	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	19,80	0,40	
		Mano de obra			14,54
		Materiales			3,87
		Otros			1,75
		TOTAL PARTIDA			20,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 03 TRABAJOS DE CAMPO (ENSAYOS)					
0BC050	u	CATA DE INSPECCION EN FORJADO DE HA			
		Apertura de cata de 60x60 cm para inspección de forjado de hormigón armado, por su cara superior.			
mt51pav010d	0,640 m ²	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión	6,05	3,87	
mq05mai030	1,500 h	Martillo eléctrico	2,80	4,20	
mq05pdm110	1,500 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92	10,38	
mo113	1,500 h	Peón ordinario construcción.	16,16	24,24	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	42,70	0,85	
		Mano de obra.....			24,24
		Maquinaria.....			14,58
		Materiales.....			3,87
		Otros.....			0,85
		TOTAL PARTIDA.....			43,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

0BC010	u	CATA EN CIMIENTO			
		Apertura de cata de 1x1 m y 1 m de profundidad, para inspección de cimiento existente en el interior del edificio, con medios manuales en cualquier tipo de terreno.			
mt51pav010b	1,000 m ²	Demolición de pavimento, base de pavimento y solera	6,05	6,05	
mo113	1,481 h	Peón ordinario construcción.	16,16	23,93	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	30,00	0,60	
		Mano de obra.....			23,93
		Materiales.....			6,05
		Otros.....			0,60
		TOTAL PARTIDA.....			30,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

OED010	u	ENSAYO EN CIMIENTO			
		Ensayo para la determinación del armado superior de losa de cimentación mediante pachómetro.			
mt49hpa010a	1,000 u	Ensayo para determinar el armado superior	48,38	48,38	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	48,40	0,97	
		Materiales.....			48,38
		Otros.....			0,97
		TOTAL PARTIDA.....			49,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

OE010	u	ENSAYO DESTRUCTIVO: EXTRACCION PROBETAS			
		Extracción de probeta testigo de hormigón en cimentación de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, mediante sonda rotativa, corte, curado, refrentado y ensayo a compresión.			
mt49hoc030a	1,000 u	Extracción de testigo de hormigón endurecido	91,70	91,70	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	91,70	1,83	
		Materiales.....			91,70
		Otros.....			1,83
		TOTAL PARTIDA.....			93,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

OED050	u	ENSAYOS EN FORJADOS DE HORMIGON			
		Ensayo para la determinación del diámetro de las barras superiores de un forjado de hormigón, mediante pachómetro.			
mt49hpa050a	1,000 u	Ensayo mediante pachometro	48,38	48,38	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	48,40	0,97	
		Otros.....			49,35
		TOTAL PARTIDA.....			49,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
0EP020		u	ENSAYO ESTÁTICO DE PUESTA EN CARGA DE VIGA			
			Ensayo estático de puesta en carga en una viga, hasta 2500 kg/m de sobrecarga, durante un ciclo.			
mt49epc020a	1,000		Ensayo estático	215,35	215,35	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	215,40	4,31	
			Otros.....			219,66
			TOTAL PARTIDA			219,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

0EP010		u	ENSAYO ESTÁTICO DE PUESTA EN CARGA DE FORJADO			
			Ensayo estático de puesta en carga de un forjado de 30 m ² de superficie y hasta 500 kg/m ² de sobrecarga, durante un ciclo, con medición de deformaciones.			
mt49epc010k1b	1,000		Ensayo estático de puesta en cara en forjado	1.543,00	1.543,00	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	1.543,00	30,86	
			Otros.....			1.573,86
			TOTAL PARTIDA			1.573,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO CUB 04 DEMOLICIONES

DMX			OBSERVACIÓN			
			Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente. Se evitará en todo momento afectar a la capa de compresión del forjado. La demolición será semiautómatica con martillo eléctrico, limitando los estados de vibración e impacto sobre la estructura, atendiendo en todo momento a la conservación de la estructura existente, y apeando aquellos elementos que pudieran verse afectados por la demolición, como puedan ser vigas o viguetas que hubieran sufrido daños o patologías estructurales en el tiempo.			
DMX040		m²	DEMOLICION DE PAVIMENTO EXTERIOR HIDRÁULICO			
			Demolición de pavimento exterior hidráulico, con martillo eléctrico, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.			
			Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.			
mq05mai040	0,320	h	Martillo eléctrico	2,80	0,90	
mo113	0,450	h	Peón ordinario construcción.	16,16	7,27	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	8,20	0,16	
			Mano de obra.....			7,27
			Otros.....			1,06
			TOTAL PARTIDA			8,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

DMX_00		m²	LEVANTADO DE TELA ASFÁLTICA			
			Levantado de tela asfáltica, con medios mecánicos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
			Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.			
mq05mai040	0,480	h	Martillo eléctrico	2,80	1,34	
mo113	0,260	h	Peón ordinario construcción.	16,16	4,20	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	5,50	0,11	
			Mano de obra.....			4,20
			Otros.....			1,45
			TOTAL PARTIDA			5,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
DMX_01	m²		DEMOLICIÓN FOMACIÓN DE PENDIENTES			
			Demolición de capa de comprensión, con martillo eléctrico, y carga manual sobre camión o contenedor. Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.			
m05mai040	0,350	h	Martillo eléctrico	2,80	0,98	
mo113	0,400	h	Peón ordinario construcción.	16,16	6,46	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	7,40	0,15	
			Mano de obra			6,46
			Otros			1,13
			TOTAL PARTIDA			7,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

DMX_02	m³		DEMOLICIÓN DE PETO			
			Demolición de peto de fábrica de ladrillo, con martillo eléctrico semimanual, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, sin incluir carga y transporte a planta RCD.			
m05mai040	0,383	h	Martillo eléctrico	2,80	1,07	
mo113	2,090	h	Peón ordinario construcción.	16,16	33,77	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	34,80	0,70	
			Mano de obra			33,77
			Otros			1,77
			TOTAL PARTIDA			35,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

DMX_03	m³		DEMOLICIÓN DE PIE DE FAROLA			
			Demolición de pie de farola existente, con martillo eléctrico semimanual, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, carga manual sobre camión, sin incluir carga y transporte a planta RCD.			
m05mai040	0,383	h	Martillo eléctrico	2,80	1,07	
mo113	2,090	h	Peón ordinario construcción.	16,16	33,77	
%0200	2,000	%	Costes directos complementarios	34,80	0,70	
			Mano de obra			33,77
			Otros			1,77
			TOTAL PARTIDA			35,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO CUB 05 IMPERMEABILIZACIONES

UBAF_573	m²		MasterSeal Roof 2111 - sist. imper. altamente elástico y resiste			
			Suministro y puesta en obra de sistema MasterSeal Roof 2111 de Basf o similar, para impermeabilización de cubiertas altamente elástico y resistente, para un espesor medio de 2,3 mm, consistente en una capa de imprimación basada en tecnología XolutecTM, sin disolventes y tolerante con la humedad del soporte MasterSeal P 770 de BASF o similar (rendimiento 0,35 kg/m ²) (según EN 1504-2:2004, reacción al fuego clase E, permeabilidad al vapor de agua clase III); capa de puente de unión de poliuretano con disolventes MasterSeal P 691 o similar (rendimiento medio 0,075 kg/m ²) (según 169101- EN 13813, comportamiento al fuego Efl); membrana elástica de impermeabilización en base poliurea-poliuretano bicomponente, aplicada por proyección, MasterSeal M 811 o similar (según 481102 - EN 13813 SR-B1,5-AR1-IR4, reacción al fuego Efl) (rendimiento medio 2,25 kg/m ²) (según ETAG 005 - part 6, reacción al fuego Clase E), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar. Medida la superficie ejecutada.			
PBAF25028091	0,350	kg	MasterSeal P 770	7,14	2,50	
PBAF50256761	0,075	kg	MasterSeal P 691	10,26	0,77	
PBAF25025832	2,250	kg	MasterSeal M 811	4,00	9,00	
OBAFCUADA	0,150	h	Cuadrilla A	33,18	4,98	
			Mano de obra			4,98
			Materiales			12,27
			TOTAL PARTIDA			17,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
UBAF_165_C	ud	Imperm. manual poliuretano tipo MasterSeal Roof 2160 Suministro y puesta en obra del sistema de impermeabilización de puntos singulares de la cubierta a base de poliuretano líquido MasterSeal Roof 2160 de BASF o similar, a 2 mm de espesor, consistente en capa de imprimación basada en tecnología XoludexTM, sin disolventes y tolerante con la humedad del soporte MasterSeal P 770 de BASF o similar (rendimiento 0,35 kg/m ²) (según EN 1504-2:2004, reacción al fuego clase E, permeabilidad al vapor de agua clase III); membrana impermeabilizante de poliuretano de dos componentes sin disolventes altamente elástica, aplicada mediante llana dentada, MasterSeal M 860 o similar (rendimiento 2,2 kg/m ²) (según EN 13813 SR-B1,5-IR4-Cf-s1); según ETAG 005 - part 6, reacción al fuego Clase E), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar. Medida la superficie ejecutada.			
PBAF25028091C	0,350 kg	MasterSeal P 770	7,50	2,63	
PBAF25021017C	2,200 kg	MasterSeal M 860	10,46	23,01	
OBAFCUADA_C	0,100 h	Cuadrilla A	33,18	3,32	
		Mano de obra			3,32
		Materiales			25,64
		TOTAL PARTIDA			28,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

UBAF_044	m	Sellado juntas banda elástica 200mm, e=1mm MasterSeal 930-933 Sellado de juntas con banda de elastómero termoplástico (TPE) de 1 mm de espesor y 20 cm de ancho, con un alargamiento a la rotura del 600 % según DIN 53504 s2 y una dureza shore A de aprox. 80 según ISO 868, MasterSeal 930 200 de BASF o similar, con resina epoxi sin disolventes MasterSeal 933 de BASF o similar, al menos en 6 cm a cada lado de la junta. Se incluye la limpieza del soporte y la p.p. de solapes. Medida la longitud real ejecutada. Nota: Juntas de dilatación estructural serán las del edificio; la dimensión de solapes de la junta así como la dimensión de su refuerzo, se determinarán una vez que se tenga el conocimiento mediante las catas pertinentes de la separación estructural y del estado del soporte, sobre el que se impermeabilice. Estas dimensiones se determinarán de acuerdo con las preinscripciones que en su momento aporte el instalador, el proveedor de la membrana, y con el visto bueno de DF de la obra.			
PBAF25027270	1,000 kg	MasterSeal 933	7,50	7,50	
PBAF45035429	1,050 m	MasterSeal 930 200	5,72	6,01	
OGENO01.0006_	0,450 h	Peón especializado	15,94	7,17	
		Mano de obra			7,17
		Materiales			13,51
		TOTAL PARTIDA			20,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

MPC130	m	Sellado junta pavim. continuo con masilla tipo MasterSeal NP 474 Sellado de junta en pavimento continuo de hormigón, de 10 mm de anchura y 20 mm de profundidad, de la sección ampliada o cajeadada, mediante la colocación como obturador de fondo de un cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 15 mm de diámetro, MasterSeal 920 "BASF Construction Chemical", posterior aplicación con brocha de imprimación incolora a base de poliuretano, MasterSeal P 147 "BASF Construction Chemical" en los bordes de la junta, y relleno final con pistola manual o neumática, de masilla elastómera monocomponente a base de poliuretano, MasterSeal NP 474 "BASF Construction Chemical", de color gris, en pavimento continuo de hormigón.			
mt15bas010k	1,010 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección c	0,06	0,06	
mt15bas020b	0,015 l	Imprimación incolora a base de poliuretano, MasterSeal P 147 "BA	13,21	0,20	
mt15bas030e	0,013 u	Cartucho de masilla elastómera monocomponente a base de poliuret	6,42	0,08	
mo019	0,120 h	Oficial 1ª construcción	17,24	2,07	
		Mano de obra			2,07
		Materiales			0,34
		TOTAL PARTIDA			2,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 06 ESTUDIO-PROYECTO REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL					
EST	u	ESTUDIO-PROYECTO REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL Estudio y proyecto de rehabilitación estructural de la cubierta y forjado de los 82 locales, realizado previa peritación de la estructura y evaluación de las catas y ensayos pertinentes. Incorporará cálculo estructural que caracterice el estado de la estructura frente a las nuevas cargas y necesidades prestacionales. Sin descomposición			
TOTAL PARTIDA.....					3.857,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO CUB 07 CARPINTERIAS

DS01-CANAL	m	INSTALACION DE CANAL ALUMINIO Canalón cuadrado de aluminio anodizado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor, adaptado a la estructura existente de los locales.			
mt36cal010j	1,100 m	Canalón cuadrado de aluminio anodizado, de desarrollo 400 mm y 0,68	17,02	18,72	
mo008	0,359 h	Oficial 1ª fontanero.	18,13	6,51	
mo107	0,359 h	Ayudante fontanero	16,40	5,89	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	31,10	0,62	
Mano de obra.....					5,89
Materiales.....					25,23
Otros.....					0,62
TOTAL PARTIDA.....					31,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

DS_BAJ	m	INSTALACIÓN DE BAJANTE DE ALUMINIO Bajante vista de aluminio anodizado, sección cuadrada y 70x110 mm, colocada cada 2 locales. Totalmente instalada.			
mt36cal020h	1,100 m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm	16,59	18,25	
mt36cal021d	0,500 u	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectan	2,30	1,15	
mo008	0,100 h	Oficial 1ª fontanero.	18,13	1,81	
mo107	0,100 h	Ayudante fontanero	16,40	1,64	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	22,90	0,46	
Mano de obra.....					1,64
Materiales.....					21,21
Otros.....					0,46
TOTAL PARTIDA.....					23,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

MB_DS02-BAR	m	BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE MARINO AISI 316 TIPO A Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable marino AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de perfil circular de 45 mm de diámetro, con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 5 barrotes macizos horizontales de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 45 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión de acero inoxidable, de alta resistencia a la corrosión. Nota: Las barreras de protección tendrán una resistencia y una rigidez suficiente para resistir la fuerza horizontal establecida en el apartado 3.2.1. del documento básico SE-AE, en función de la zona en que se encuentren.			
mt26dbe330e	1,000 m	Barandilla de acero inoxidable AISI 316 acabado brillante	125,60	125,60	
MREOH	2,000 u	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero inox. AISI 316	6,25	12,50	
mq08sol020	0,101 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica	2,98	0,30	
mo018	0,420 h	Oficial 1ª cerrajero	17,82	7,48	
mo059	0,190 h	Ayudante cerrajero	16,49	3,13	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	149,00	2,98	
Mano de obra.....					10,61
Maquinaria.....					0,30
Materiales.....					138,10
Otros.....					2,98
TOTAL PARTIDA.....					151,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 08 OBRA CIVIL					
DS_PEND	m²	FORMACIÓN DE PENDIENTES EN CUBIERTA PLANA			
		Formación de pendientes con hormigón en masa HM-20/P/20/I, con espesor medio de 6 cm, , en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5%.			
03HMM00002	0,061 m3	HORMIGÓN EN MASA HM-20/P/40/I	78,32	4,78	
mt16pea020b	0,010 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido	1,34	0,01	
mo020	0,091 h	Oficial 1ª construcción.	17,54	1,60	
mo113	0,150 h	Peón ordinario construcción.	16,16	2,42	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	8,80	0,18	
		Mano de obra.....			4,54
		Maquinaria.....			0,01
		Materiales.....			4,26
		Otros.....			0,18
		TOTAL PARTIDA.....			8,99

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO CUB 09 PAVIMENTOS URBANOS

MB_DS01_PAV	m²	PAVIMENTO DE BALDOSAS DE PIEDRA NATURAL RECIBIDAS CON ADHESIVO			
		Pavimento para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, de baldosas regulares de piedra arenisca Albamiel según UNE-EN 1341 y EN:12058, de 60x30x4 cm, acabado apomazado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2, según UNE-EN 12004, sobre capa de regularización de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre forjado estructural, no incluido en este precio. NOTA: La especificación concreta del mortero de regularización y del adhesivo cementoso mejorado C2 se establecerá según las indicaciones concretas del proveedor final de la baldosa de piedra arenisca; contanto siempre con la aprobación de la Dirección Facultativa.			
mt09mor010e	0,020 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10,	95,00	1,90	
mt18lev 050a	1,050 m ²	Baldosa de piedra arenisca nacional, de 60x30x4 cm, Alba Miel ce	14,50	15,23	
mt09lec020a	0,001 m ³	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 N	110,10	0,11	
mt09mcr021m	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,35	2,10	
MO01A090	0,200 h	Cuadrilla B	34,00	6,80	
%0200	2,000 %	Costes directos complementarios	26,10	0,52	
		Materiales.....			26,14
		Otros.....			0,52
		TOTAL PARTIDA.....			26,66

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

JUN-ESTRUC	m	JUNTA ESTRUCTURAL HORIZONTAL EN CUBIERTA			
		Junta estructural Novojunta Pro® Antideslizante o similar con perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM colocada una vez finalizada la instalación del pavimento o revestimiento. En color plata mate con caucho negro. Medidas y tolerancias: Altura (h): 20 mm Ancho de la junta (a): 34 Movimiento de contracción / dilatación para ancho de 34 mm: +/- 5 mm Movimiento total para ancho de 34 mm: 10 mm			
PALUM	1,010 m	Perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM	22,03	22,25	
mo019	0,160 h	Oficial 1ª construcción	17,24	2,76	
mo075	0,160 h	Ayudante construcción	16,13	2,58	
		Mano de obra.....			5,34
		Materiales.....			22,25
		TOTAL PARTIDA.....			27,59

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ENC-CUB	m		JUNTA ESTRUCTURAL ENCuentro CUBIERTA-PARAMENTO VERTICAL PETO Junta estructural Novojunta Pro® Antideslizante o similar con perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM colocada una vez finalizada la instalación del pavimento o revestimiento. En color plata mate con caucho negro. Medidas y tolerancias: Altura (h): 20 mm Ancho de la junta (a): 34 mm Movimiento de contracción / dilatación para ancho de 34 mm: +/- 5 mm Movimiento total para ancho de 34 mm: 10 mm			
PE_ALUM	1,010	m	Perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM	25,10	25,35	
mo019	0,160	h	Oficial 1ª construcción	17,24	2,76	
mo075	0,160	h	Ayudante construcción	16,13	2,58	
			Mano de obra			5,34
			Materiales			25,35
			TOTAL PARTIDA			30,69

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 GR GESTIÓN DE RESIDUOS					
E18GR01	m ³	RCDS NIVEL II NATURALEZA PÉTREA Tratamiento y gestión de residuos de construcción y demolición del Nivel II, Naturaleza pétreo, incluyendo carga, transporte, descarga y canon de gestión, según normativa vigente.			
M05PN030	0,015 h	Pala cargadora neumáticos 200 cv 3,7 m3	45,01	0,68	
M07CB030	0,015 h	Camión basculante 6x4 20 t	35,01	0,53	
M07N200E	1,010 m ³	Canon escombros a planta RCD	6,00	6,06	
		Maquinaria			1,21
		Materiales			6,06
		TOTAL PARTIDA			7,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

E18GR02	m ³	RCDS NIVEL II NATURALEZA NO PÉTREA Tratamiento y gestión de residuos de construcción y demolición del Nivel II, Naturaleza no pétreo, incluyendo carga, transporte, descarga y canon de gestión, según normativa vigente.			
M05PN030	0,015 h	Pala cargadora neumáticos 200 cv 3,7 m3	45,01	0,68	
M07CB030	0,015 h	Camión basculante 6x4 20 t	35,01	0,53	
M07N200F	1,059 m ³	Canon escombros a planta RCD	7,00	7,41	
		Maquinaria			1,21
		Materiales			7,41
		TOTAL PARTIDA			8,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CC CONTROL DE CALIDAD					
XRQ010	u	PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE CUBIERTA			
		Prueba de estanqueidad de cubierta, con criterios según CTE DB-HS-1, mediante inundación controlada por estanqueidad en los paños que sea posible y en los paños en los que no es posible conseguir la inundación, mediante riego con aspersores durante un período mínimo de 48 horas, comprobando las filtraciones al interior. Incluso certificado emitido por empresa o laboratorio homologado como Organismo de Control de Calidad. Incluido todo lo necesario para las pruebas, incluso p.p. de albañilería e impermeabilización para zonas de contención, posterior eliminación, y transporte a vertedero.			
00108520	2,500 h	Equipo técnico laboratorio	45,57	113,93	
mo042	2,000 h	Oficial 1ª estructurista	18,02	36,04	
mo089	2,000 h	Ayudante estructurista	17,05	34,10	
POILT040	1,000 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11.5x7	52,05	52,05	
POIMC045	0,500 m³	Mortero cemento gris CEM-11/B-P 32,5 N M-5	53,15	26,58	
					Mano de obra 184,07
					Materiales 78,63
					TOTAL PARTIDA 262,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

05.02	u	LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS			
		Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. Incluso certificado emitido por empresa o laboratorio homologado como Organismo de Control de Calidad.			
P32HHOIO	1,000 u	Toma de muestras	12,74	12,74	
P32HH020	2,000 u	Fabricación y conservación de probetas	18,04	36,08	
P32HH030	2,000 u	Refrentado de probetas	3,01	6,02	
P32HH040	1,000 u	Consistencia cono Abrams	10,61	10,61	
P32HH060	2,000 u	Resistencia a compresión	13,03	26,06	
					Materiales 91,51
					TOTAL PARTIDA 91,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 SS SEGURIDAD Y SALUD

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO UE CUBIERTA CUBIERTA Pº REY DE ESPAÑA									
SUBCAPÍTULO CUB 01 ACTUACIONES PREVIAS									
DTM020	u DESMONTAJE DE PAPELERA								
	Desmontaje de papelera, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye la reparación de desperfectos en la superficie de apoyo								
	Papeleras	10					10,00		
							10,00	2,27	22,70
01.06	u LEVANTADO DE FAROLA								
	Levantado de farola (por personal especializado y autorizado por la empresa suministradora). Previo desconexión, p.p. de desinstalación de todo el cableado hasta caja de conexiones en mastil, arqueta en pavimento, incluso elementos de protección y anclaje. Incluida maquinaria para la realización de los trabajos y medios auxiliares necesarios.								
	Farolas	10					10,00		
							10,00	19,39	193,90
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 01 ACTUACIONES PREVIAS									216,60
SUBCAPÍTULO CUB 02 TRABAJOS DE CAMPO (CATAS)									
CAT	u CATA DE INSPECCION EN FORJADO DE HA								
	Apertura de cata, para inspección de la separación existente en las juntas estructurales, a fin de determinar las longitudes de solapes de las bandas de refuerzo y unión de la membrana impermeabilizante de poliuretano en las juntas.								
	Catas	7					7,00		
							7,00	20,16	141,12
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 02 TRABAJOS DE CAMPO									141,12
SUBCAPÍTULO CUB 03 TRABAJOS DE CAMPO (ENSAYOS)									
OBC050	u CATA DE INSPECCION EN FORJADO DE HA								
	Apertura de cata de 60x60 cm para inspección de forjado de hormigón armado, por su cara superior.								
							3,00	43,54	130,62
OBC010	u CATA EN CIMIENTO								
	Apertura de cata de 1x1 m y 1 m de profundidad, para inspección de cimiento existente en el interior del edificio, con medios manuales en cualquier tipo de terreno.								
							1,00	30,58	30,58
OED010	u ENSAYO EN CIMIENTO								
	Ensayo para la determinación del armado superior de losa de cimentación mediante pachómetro.								
							1,00	49,35	49,35
OEH010	u ENSAYO DESTRUCTIVO: EXTRACCION PROBETAS								
	Extracción de probeta testigo de hormigón en cimentación de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, mediante sonda rotativa, corte, curado, refrentado y ensayo a compresión.								
							3,00	93,53	280,59
OED050	u ENSAYOS EN FORJADOS DE HORMIGON								
	Ensayo para la determinación del diámetro de las barras superiores de un forjado de hormigón, mediante pachómetro.								
							1,00	49,35	49,35
0EP020	u ENSAYO ESTATICO DE PUESTA EN CARGA DE VIGA								
	Ensayo estático de puesta en carga en una viga, hasta 2500 kg/m de sobrecarga, durante un ciclo.								
							1,00	219,66	219,66
0EP010	u ENSAYO ESTATICO DE PUESTA EN CARGA DE FORJADO								
	Ensayo estático de puesta en carga de un forjado de 30 m² de superficie y hasta 500 kg/m² de sobrecarga, durante un ciclo, con medición de deformaciones.								
							1,00	1.573,86	1.573,86

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 03 TRABAJOS DE CAMPO									2.334,01
SUBCAPÍTULO CUB 04 DEMOLICIONES									
DMX	OBSERVACIÓN								
	Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente. Se evitará en todo momento afectar a la capa de compresión del forjado. La demolición será semimanual con martillo eléctrico, limitando los estados de vibración e impacto sobre la estructura, atendiendo en todo momento a la conservación de la estructura existente, y apeando aquellos elementos que pudieran verse afectados por la demolición, como puedan ser vigas o viguetas que hubieran sufrido daños o patologías estructurales en el tiempo.								
							0,00	0,00	0,00
DMX040	m² DEMOLICION DE PAVIMENTO EXTERIOR HIDRÁULICO								
	Demolición de pavimento exterior hidráulico, con martillo eléctrico, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.								
	Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.								
	Cubierta	3154					3.154,00		
							3.154,00	8,33	26.272,82
DMX_00	m² LEVANTADO DE TELA ASFÁLTICA								
	Levantado de tela asfáltica, con medios mecánicos, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.								
	Cubierta	3154					3.154,00		
							3.154,00	5,65	17.820,10
DMX_01	m² DEMOLICIÓN FOMACIÓN DE PENDIENTES								
	Demolición de capa de compresión, con martillo eléctrico, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Las demoliciones se realizarán conforme a las decisiones de la Dirección Facultativa, a partir del estudio estructural pertinente.								
	Cubierta	3154					3.154,00		
							3.154,00	7,59	23.938,86
DMX_02	m³ DEMOLICIÓN DE PETO								
	Demolición de peto de fábrica de ladrillo, con martillo eléctrico semimanual, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, sin incluir carga y transporte a planta RCD.								
	Peto cubierta	1	368,00	0,50	0,35		64,40		
							64,40	35,54	2.288,78
DMX_03	m³ DEMOLICIÓN DE PIE DE FAROLA								
	Demolición de pie de farola existente, con martillo eléctrico semimanual, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, carga manual sobre camión, sin incluir carga y transporte a planta RCD.								
	Pie de farola	1	10,00	3,50			35,00		
							35,00	35,54	1.243,90
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 04 DEMOLICIONES.....									71.564,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 05 IMPERMEABILIZACIONES									
UBAF_573	m² MasterSeal Roof 2111 - sist. imper. altamente elástico y resiste								
	Suministro y puesta en obra de sistema MasterSeal Roof 2111 de Basf o similar, para impermeabilización de cubiertas altamente elástico y resistente, para un espesor medio de 2,3 mm, consistente en una capa de imprimación basada en tecnología Xoludex™, sin disolventes y tolerante con la humedad del soporte MasterSeal P 770 de BASF o similar (rendimiento 0,35 kg/m ²) (según EN 1504-2:2004, reacción al fuego clase E, permeabilidad al vapor de agua clase III); capa de puente de unión de poliuretano con disolventes MasterSeal P 691 o similar (rendimiento medio 0,075 kg/m ²) (según 169101- EN 13813, comportamiento al fuego Efl); membrana elástica de impermeabilización en base poliurea-poliuretano bicomponente, aplicada por proyección, MasterSeal M 811 o similar (según 481102 - EN 13813 SR-B1,5-AR1-IR4, reacción al fuego Efl) (rendimiento medio 2,25 kg/m ²) (según ETAG 005 - part 6, reacción al fuego Clase E), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar. Medida la superficie ejecutada.								
	Cubierta	3154					3.154,00		
								3.154,00	17,25
									54.406,50
UBAF_165_C	ud Imperm. manual poliuretano tipo MasterSeal Roof 2160								
	Suministro y puesta en obra del sistema de impermeabilización de puntos singulares de la cubierta a base de poliuretano líquido MasterSeal Roof 2160 de BASF o similar, a 2 mm de espesor, consistente en capa de imprimación basada en tecnología Xoludex™, sin disolventes y tolerante con la humedad del soporte MasterSeal P 770 de BASF o similar (rendimiento 0,35 kg/m ²) (según EN 1504-2:2004, reacción al fuego clase E, permeabilidad al vapor de agua clase III); membrana impermeabilizante de poliuretano de dos componentes sin disolventes altamente elástica, aplicada mediante llana dentada, MasterSeal M 860 o similar (rendimiento 2,2 kg/m ²) (según EN 13813 SR-B1,5-IR4-Cfl-s1); según ETAG 005 - part 6, reacción al fuego Clase E), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar. Medida la superficie ejecutada.								
	Montantes barandilla cubierta	163					163,00		
								190,00	28,96
									5.502,40
UBAF_044	m Sellado juntas banda elástica 200mm, e=1mm MasterSeal 930-933								
	Sellado de juntas con banda de elastómero termoplástico (TPE) de 1 mm de espesor y 20 cm de ancho, con un alargamiento a la rotura del 600 % según DIN 53504 s2 y una dureza shore A de aprox. 80 según ISO 868, MasterSeal 930 200 de BASF o similar, con resina epoxi sin disolventes MasterSeal 933 de BASF o similar, al menos en 6 cm a cada lado de la junta. Se incluye la limpieza del soporte y la p.p. de solapes. Medida la longitud real ejecutada. Nota: Juntas de dilatación estructural serán las del edificio; la dimensión de solapes de la junta así como la dimensión de su refuerzo, se determinarán una vez que se tenga el conocimiento mediante las catas pertinentes de la separación estructural y del estado del soporte, sobre el que se impermeabilice. Estas dimensiones se determinarán de acuerdo con las preinscripciones que en su momento aporte el instalador, el proveedor de la membrana, y con el visto bueno de DF de la obra.								
	Juntas cubierta	8	8,00				64,00		
								64,00	20,68
									1.323,52
MPC130	m Sellado junta pavim. continuo con masilla tipo MasterSeal NP 474								
	Sellado de junta en pavimento continuo de hormigón, de 10 mm de anchura y 20 mm de profundidad, de la sección ampliada o cajeadada, mediante la colocación como obturador de fondo de un cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 15 mm de diámetro, MasterSeal 920 "BASF Construction Chemical", posterior aplicación con brocha de imprimación incolora a base de poliuretano, MasterSeal P 147 "BASF Construction Chemical" en los bordes de la junta, y relleno final con pistola manual o neumática, de masilla elastómera monocomponente a base de poliuretano, MasterSeal NP 474 "BASF Construction Chemical", de color gris, en pavimento continuo de hormigón.								
	Juntas pavimento cubierta	1	368,00				368,00		
								368,00	2,41
									886,88
	TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 05 IMPERMEABILIZACIONES								62.119,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 06 ESTUDIO-PROYECTO REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL									
EST	u ESTUDIO-PROYECTO REHABILITACIÓN ESTRUCTURAL								
	Estudio y proyecto de rehabilitación estructural de la cubierta y forjado de los 82 locales, realizado previa peritación de la estructura y evaluación de las catas y ensayos pertinentes. Incorporará cálculo estructural que caracterice el estado de la estructura frente a las nuevas cargas y necesidades prestacionales.						1,00	3.857,18	3.857,18
							TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 06 ESTUDIO-PROYECTO		3.857,18
SUBCAPÍTULO CUB 07 CARPINTERIAS									
DS01-CANAL	m INSTALACION DE CANAL ALUMINIO								
	Canalón cuadrado de aluminio anodizado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor, adaptado a la estructura existente de los locales.								
		1	368,00						368,00
							368,00	31,74	11.680,32
DS_BAJ	m INSTALACIÓN DE BAJANTE DE ALUMINIO								
	Bajante vista de aluminio anodizado, sección cuadrada y 70x110 mm, colocada cada 2 locales. Totalmente instalada.								
	Locales	41							41,00
							41,00	23,31	955,71
MB_DS02-BAR	m BARANDILLA DE ACERO INOXIDABLE MARINO AISI 316 TIPO A								
	Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura, de acero inoxidable marino AISI 316 acabado brillante, formada por: montantes verticales provistos de remate superior inclinado hacia el interior, respecto al plano vertical de la barandilla, para dificultar su escalada, de perfil circular de 45 mm de diámetro, con una separación de 120 cm entre sí; entrepaño de 5 barrotes macizos horizontales de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y pasamanos de perfil circular de 45 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión de acero inoxidable, de alta resistencia a la corrosión.								
	Nota: Las barreras de protección tendrán una resistencia y una rigidez suficiente para resistir la fuerza horizontal establecida en el apartado 3.2.1. del documento básico SE-AE, en función de la zona en que se encuentren.								
		1	368,00						368,00
		2	8,00						16,00
							384,00	151,99	58.364,16
							TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 07 CARPINTERIAS.....		71.000,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO CUB 08 OBRA CIVIL									
DS_PEND	m² FORMACIÓN DE PENDIENTES EN CUBIERTA PLANA Formación de pendientes con hormigón en masa HM-20/P/20/I, con espesor medio de 6 cm, , en cubierta plana, con una pendiente del 1% al 5% .								
	Cubierta	3154					3.154,00		
							3.154,00	8,99	28.354,46
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 08 OBRA CIVIL.....									28.354,46
SUBCAPÍTULO CUB 09 PAVIMENTOS URBANOS									
MB_DS01_PAV	m² PAVIMENTO DE BALDOSAS DE PIEDRA NATURAL RECIBIDAS CON ADHESIVO Pavimento para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, de baldosas regulares de piedra arenisca Albamiel según UNE-EN 1341 y EN:12058, de 60x30x4 cm, acabado apomazado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado C2, según UNE-EN 12004, sobre capa de regularización de mortero de cemento M-10; rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; realizado sobre forjado estructural, no incluido en este precio. NOTA: La especificación concreta del mortero de regularización y del adhesivo cementoso mejorado C2 se establecerá según las indicaciones concretas del proveedor final de la baldosa de piedra arenisca; contanto siempre con la aprobación de la Dirección Facultativa.								
	Cubierta	3154					3.154,00		
							3.154,00	26,66	84.085,64
JUN-ESTRUC	m JUNTA ESTRUCTURAL HORIZONTAL EN CUBIERTA Junta estructural Novojunta Pro® Antideslizante o similar con perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM colocada una vez finalizada la instalación del pavimento o revestimiento. En color plata mate con caucho negro. Medidas y tolerancias: Altura (h): 20 mm Ancho de la junta (a): 34 Movimiento de contracción / dilatación para ancho de 34 mm: +/- 5 mm Movimiento total para ancho de 34 mm: 10 mm								
	Juntas pavimento cubierta	64					64,00		
							64,00	27,59	1.765,76
ENC-CUB	m JUNTA ESTRUCTURAL ENCUENTRO CUBIERTA-PARAMENTO VERTICAL PETO Junta estructural Novojunta Pro® Antideslizante o similar con perfil de aluminio de altura 34 mm y caucho EPDM colocada una vez finalizada la instalación del pavimento o revestimiento. En color plata mate con caucho negro. Medidas y tolerancias: Altura (h): 20 mm Ancho de la junta (a): 34 mm Movimiento de contracción / dilatación para ancho de 34 mm: +/- 5 mm Movimiento total para ancho de 34 mm: 10 mm								
	Encuentro Peto	1	368,00				368,00		
							368,00	30,69	11.293,92
TOTAL SUBCAPÍTULO CUB 09 PAVIMENTOS URBANOS									97.145,32
TOTAL CAPÍTULO UE CUBIERTA CUBIERTA Pº REY DE ESPAÑA.....									336.732,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 GR GESTION DE RESIDUOS									
E18GR01	m³ RCDS NIVEL II NATURALEZA PÉTREA								
	Tratamiento y gestión de residuos de construcción y demolición del Nivel II, Naturaleza pétreo, incluyendo carga, transporte, descarga y canon de gestión, según normativa vigente.								
	Pavimento baldosa	1	3.150,00	0,03		94,50			
	Formación pendiente	1	3.150,00	0,05		157,50			
	Cornisa-peto bajo	52				52,00			
	Farolas Paseo	35				35,00			
							339,00	7,27	2.464,53
E18GR02	m³ RCDS NIVEL II NATURALEZA NO PÉTREA								
	Tratamiento y gestión de residuos de construcción y demolición del Nivel II, Naturaleza no pétreo, incluyendo carga, transporte, descarga y canon de gestión, según normativa vigente.								
	Lámina asfáltica	1	3.154,00	0,03		94,62			
							94,62	8,62	815,62
	TOTAL CAPÍTULO 02 GR GESTION DE RESIDUOS								3.280,15

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CC CONTROL DE CALIDAD									
XRQ010	u PRUEBA DE ESTANQUEIDAD DE CUBIERTA								
	Prueba de estanqueidad de cubierta, con criterios según CTE DB-HS-1, mediante inundación controlada por estanqueidad en los paños que sea posible y en los paños en los que no es posible conseguir la inundación, mediante riego con aspersores durante un periodo mínimo de 48 horas, comprobando las filtraciones al interior. Incluso certificado emitido por empresa o laboratorio homologado como Organismo de Control de Calidad. Incluido todo lo necesario para las pruebas, incluso p.p. de albañilería e impermeabilización para zonas de contención, posterior eliminación, y transporte a vertedero.								
	1 PRUEBA CADA 500 M2	6					6,00		
								6,00	262,70
									1.576,20
05.02	u LOTE CONTROL HORMIGÓN 2 PROBETAS								
	Ensayo característico de resistencia, s/art. 2 del Anejo 22 de EHE-08, para comprobar antes del suministro que las propiedades de resistencia del hormigón a suministrar a obra no son inferiores a las previstas, mediante la toma de muestras, s/UNE-EN 12350-1:2009, de 2 probetas de formas, medidas y características, s/UNE-EN 12390-1:2013, su conservación y curado en laboratorio, s/UNE-EN 12390-2:2009, y la rotura a compresión simple a 28 días, s/UNE-EN 12390-3:2009/AC:2011, incluso el ensayo de consistencia del hormigón fresco, s/UNE-EN 12350-2:2009. Incluso certificado emitido por empresa o laboratorio homologado como Organismo de Control de Calidad.								
		6					6,00		
								6,00	91,51
									549,06
TOTAL CAPÍTULO 03 CC CONTROL DE CALIDAD									2.125,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SS SEGURIDAD Y SALUD									
TOTAL CAPÍTULO 04 SS SEGURIDAD Y SALUD									4.157,20
TOTAL.....									346.295,25

RESUMEN DE PRESUPUESTO

IMPERMEABILIZACIÓN CUBIERTA 82 LOCALES PTO. DEPORTIVO FUENGIROLA

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
UE CUBIERTA	CUBIERTA Pº REY DE ESPAÑA.....	336.732,64	97,24
02 GR	GESTION DE RESIDUOS.....	3.280,15	0,95
03 CC	CONTROL DE CALIDAD.....	2.125,26	0,61
04 SS	SEGURIDAD Y SALUD.....	4.157,20	1,20
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		346.295,25	
13,00% Gastos generales.....		45.018,38	
6,00% Beneficio industrial.....		20.777,72	
SUMA DE G.G. y B.I.		65.796,10	
21,00% I.V.A.....		86.539,18	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		498.630,53	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		498.630,53	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

, a 31 de enero de 2019.

El promotor

La dirección facultativa